

Réf 2845 : MAISON 4PP AVEC GARAGE TOUTES COMMODITES A PIED



Prix : 269 000€ H.A.I

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 259000€

Maison de Ville 4PP offrant les commodités à pied comprenant :

Au rdc : entrée, séjour, vaste cuisine aménagée et équipée, wc avec lave-mains.

Au 1er étage : palier desservant une chambre, une salle de douche avec wc.

Au 2ème étage : une chambre et un dressing.

Avec SOUS-SOL comprenant un coin salon et nombreux RANGEMENTS !

Avec un GARAGE dont l'étage est aménagé en chambre avec lavabo et wc, placard. Accès indépendant de la maison.

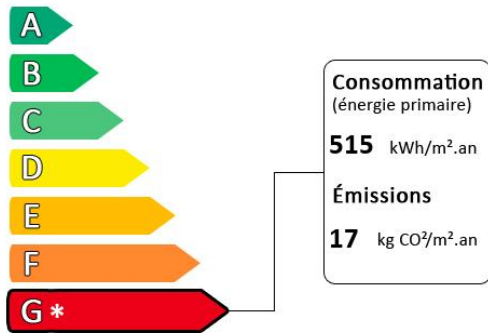
Proche de TOUTES COMMODITES ! 1.5kms de TROUVILLE-SUR-MER !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 90 m²

Surface du terrain : 75 m²

Nombre de pièces : 4