

Réf 2820 : EN PLEIN COEUR DU CENTRE VILLE: MAISON 4PP AVEC TERRASSE ET JARDINET



Prix : 298 000€

Honoraires à la charge du vendeur

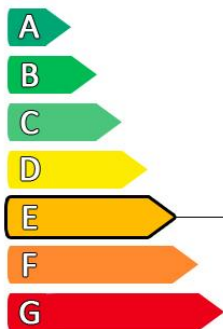
Maison de Ville située en plein coeur du bourg de Touques, divisée aujourd'hui en 2 maisons ayant chacune un accès indépendant. Une maison comprenant au rdc séjour avec cuisine ouverte, au 1er étage: une chambre, une salle de douche avec wc, au 2ème étage: une chambre mansardée.

La 2ème maison est composée d'une véranda desservant un séjour, un couloir, salle de douche et wc. Avec terrasse et jardinet.

Possibilité de réunir les 2 maisons afin de profiter d'un confort de vie possible au rdc.
A DECOUVRIR!

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

327 kWh/m².an

Émissions

10 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 95 m²

Surface du terrain : 100 m²

Nombre de pièces : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021