

Réf 2806 : APPARTEMENT 2PP EN REZ DE JARDIN



Prix : 129 000€ H.A.I

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 120000€

SOUS COMPROMIS DE VENTE !

APPARTEMENT 2PP en BON ETAT GENERAL situé dans une résidence **CALME** et **SECURISEE !**

Il comprend : une entrée avec placard, une kitchenette aménagée et équipée ouverte sur le séjour donnant sur un jardinet, dégagement desservant une chambre, une salle de bains et wc séparés.

Vendu avec une **PLACE DE PARKING PRIVATIVE** et une **CAVE !**

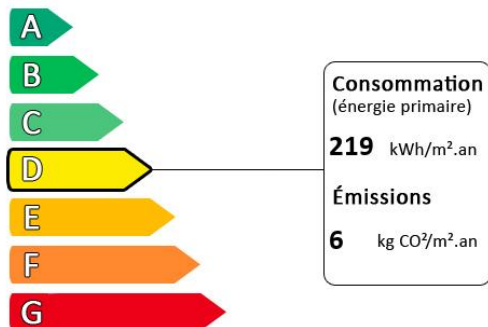
TROUVILLE EN VOISIN !

TOUS COMMERCES ACCESSIBLES A PIED ! ENVIRONNEMENT CALME !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 28 m²

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021